

Акционерное общество «ЭР-Телеком Холдинг», именуемое в дальнейшем «Оператор связи», в лице Директора филиала Бачурина Евгения Владимировича, действующего на основании Доверенности удостоверенной Сосуновой Мариной Леонидовной, временно исполняющей обязанности нотариуса Пермского городского нотариального округа Кулаковской Ирины Никитичны, 28 февраля 2017 года за реестровым №1-265, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Абонент», заключили настоящий Договор, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

- 1. Термины и определения**  
«**Пользователь**» - пользователь Услуги, собственник или наниматель квартиры, расположенной в подъезде, оборудованном система контроля и управления доступом (далее –СКУД), с которым заключен договор на предоставление Услуги.  
«**Услуга**» - деятельность по обеспечению управления доступом в подъезд жилого многоквартирного дома Пользователя с использованием оборудования СКУД.  
«**Описание Услуги**» - документ, содержащий описание, технические особенности и правила предоставления и пользования Услуги, а также процедуру взаимодействия Сторон в рамках предоставления Услуги и другую необходимую информацию. Описание Услуг размещается Исполнителем на Сайте и может передаваться Пользователю в момент подписания Заказа.  
«**Заказ на Услуги**» (далее - Заказ) - документ, подписываемый Сторонами в рамках Договора, содержащий информацию об Услуге, заказываемой Пользователем, с целью приобретения услуг.  
«**Помещение**» - помещение, находящееся вне зоны ответственности Исполнителя, где может быть установлено Пользовательское оборудование для предоставления Услуги по Соглашению, принадлежащее Пользователю на каком-либо вещном праве.  
«**Пользовательское оборудование**» – устройство, которое может быть установлено в Помещении в целях предоставления Услуги, и передано в собственность Пользователю Исполнителем в день Предоставления доступа по Акту сдачи-приемки Услуги по предоставлению доступа. Доступ к Услуге с помощью Пользовательского оборудования предоставляется в соответствии с выбранным Тарифным планом.  
**2. Предмет Договора**  
2.1. Исполнитель обязуется на основании Заказа оказывать Пользователю Услугу, а Пользователь обязуется эту Услугу оплачивать и использовать исключительно для

- личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.  
2.2. Порядок расторжения Договора, права, обязанности и ответственность Сторон указываются в Описании Услуги, которое размещается на сайте Исполнителя. Под Договором понимается Договор с Описанием Услуги и Заказом, а также все дополнения и изменения, которые являются его неотъемлемой частью.  
**3. Оплата услуги**  
Пользователь производит оплату Услуги Исполнителя в порядке, установленном описанием Услуги, по Тарифам Исполнителя на конкретный вид Услуг, если иное не установлено для конкретного вида Услуг. Денежные средства вносятся в наличной или безналичной форме на Лицевой счет Пользователя, выделенный в Заказе.  
**4. Срок действия, порядок прекращения договора**  
Договор вступает в силу со дня его подписания, действует неопределенный срок и может быть расторгнут в порядке, предусмотренном Описанием Услуги.  
**5. Прочие условия**  
5.1. Подписанием Договора Пользователь подтверждает свое согласие на размещение СКУД Исполнителя в местах общего пользования в здании, строении, сооружении, в котором расположено Помещение; на уступку права требования неисполненных Пользователем денежных обязательств перед Исполнителем; на участие во всех лотереях, розыгрышах и иных аналогичных мероприятиях, которые проводит Исполнитель.  
5.2. Подписанием Договора Пользователь подтверждает свое согласие с правилами пользования Услугой, предусмотренными в Договоре, Описании Услуги и Заказе, иных документах, являющимися неотъемлемой частью Договора, а также в соответствии с Договором:  
5.2.1. на предоставление сведений о нем (персональных данных) другим третьим лицам в целях информирования о наличии задолженности за Услуги и ее оплате ☐ не согласен;  
5.2.2. на получение рекламных материалов, распространяемых любым способом ☐ не согласен;  
5.2.3. на передачу и поручение обработки персональных данных третьими лицами ☐ не согласен,  
5.2.4. на предоставление счета на адрес электронной почты, указанный в Договоре, и/или на сайте Исполнителя в разделе «Личный кабинет» ☐ не согласен, если Пользователь не выразил прямого отказа путем проставления отметки в специальной графе «не согласен» настоящего пункта.

Заказ на предоставление Услуги

| Наименование услуги                                                                                                                                                                       | Наименование тарифа предоставления доступа | Цена, руб. (с НДС)                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Тип подключения                                                                                                                                                                           |                                            |                                                      |
| Пользовательское оборудование, передаваемое Пользователю                                                                                                                                  |                                            |                                                      |
| Тип передачи Пользовательского оборудования Пользователю                                                                                                                                  |                                            |                                                      |
| Наименование тарифного плана                                                                                                                                                              |                                            | Плата по выбранной акции, руб. (с НДС)               |
|                                                                                                                                                                                           |                                            | Плата по окончании выбранной акции, руб. (с НДС)     |
| Иные услуги                                                                                                                                                                               |                                            | Стоимость по выбранной акции, руб. (с НДС)           |
|                                                                                                                                                                                           |                                            | Стоимость по окончании выбранной акции, руб. (с НДС) |
|                                                                                                                                                                                           |                                            |                                                      |
|                                                                                                                                                                                           |                                            |                                                      |
| Стоимость предоставления доступа по выбранной Пользователем маркетинговой акции                                                                                                           |                                            |                                                      |
| Авансовый платеж по с учетом стоимости предоставления доступа, владения и пользования экземпляром Пользовательского оборудования / приобретения экземпляра Пользовательского оборудования |                                            |                                                      |
| Совокупный размер ежемесячной платы по выбранной Пользователем маркетинговой акции и платы за владение и пользование экземпляром Пользовательского оборудования                           |                                            |                                                      |

Подписание Договора и начало пользования Услугой на условиях выбранной маркетинговой акции (далее - Акция) означает акцепт Публичной оферты, размещенной на сайте Исполнителя. Пользователь ознакомлен с Условиями выбранной Акции, понимает содержание Условий Акции, с которыми он согласен.  
Тариф предоставления доступа и/или Тарифный план может быть изменен при предоставлении Пользователю доступа к Услуге. Измененный тариф указывается в акте сдачи-приемки услуг по предоставлению доступа.

АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>Исполнитель</div> <div>АО «ЭР-Телеком Холдинг»<br/>Юридический адрес: 614990, г. Пермь, Шоссе Космонавтов, 111, корпус 43<br/>Фактический адрес: 460000, г. Оренбург, ул. Краснознаменная д.56<br/>Сайты Оператора связи www.dom.ru<br/>ИНН 5902202276<br/>р/сч 40702810199914335000, открытый в Филиале «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» г. Нижний Новгород К/С 30101810200000000824; БИК 042202824<br/>Телефон информационно-справочной службы 8 800-333-7000<br/>(звонок по России бесплатный)</div> | <div>Пользователь</div> <div>ФИО _____<br/>Дата рождения _____ Конт. тел. _____<br/>e-mail: _____ Место рождения _____<br/>Адрес регистрации: г. _____, ул. _____, д. _____, кв. _____<br/>Адрес установки пользовательского (оконечного) оборудования: г. _____, ул. _____, д. _____, кв. _____, подъезд _____, эт. _____<br/>Паспорт _____ № _____, выдан _____ дата _____<br/>С информацией, необходимой для заключения Договора, а также с Описанием Услуг, Тарифами и условиями выбранной маркетинговой акции ознакомлен, согласен и обязуюсь их выполнять.<br/>дата _____<br/>С информацией, необходимой для заключения Договора, а также с Описанием Услуги, Тарифами и условиями выбранной маркетинговой акции ознакомлен, согласен и обязуюсь их выполнять _____/_____</div> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

/Бачурин Е. В./